

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 3
OBERGESCHOSS

THA³²

THADDÄUS-ECK-STRASSE 32
MÜNCHEN | OBERMENZING



WOHNUNG 3

OBERGESCHOSS

OBERGESCHOSS		WFL. M ²	W/NFL. M ²
Wohnen/Essen/Kochen		33,9	33,9
Schlafen		22,0	22,0
Kind		13,0	13,0
Bad		8,8	8,8
WC		1,4	1,4
Diele/Flur		10,7	10,7
		89,8	89,8
UNTERGESCHOSS		WFL. M ²	W/NFL. M ²
Hobbyraum	(zu 1/2)	11,3	22,5
Dusche/WC	(zu 1/2)	2,5	4,9
Abstellraum	(zu 1/2)	1,2	2,4
Summe		104,8	119,6
Putzabzug 1,5 %		-1,6	-1,8
Balkon (Süd)	(zu 1/2)	5,9	11,7
Balkon (West)	(zu 1/2)	1,5	3,0
Gesamte Wohnfläche		110,6	
Gesamte Wohn-/Nutzfläche			132,5

3-Zimmer-Wohnung

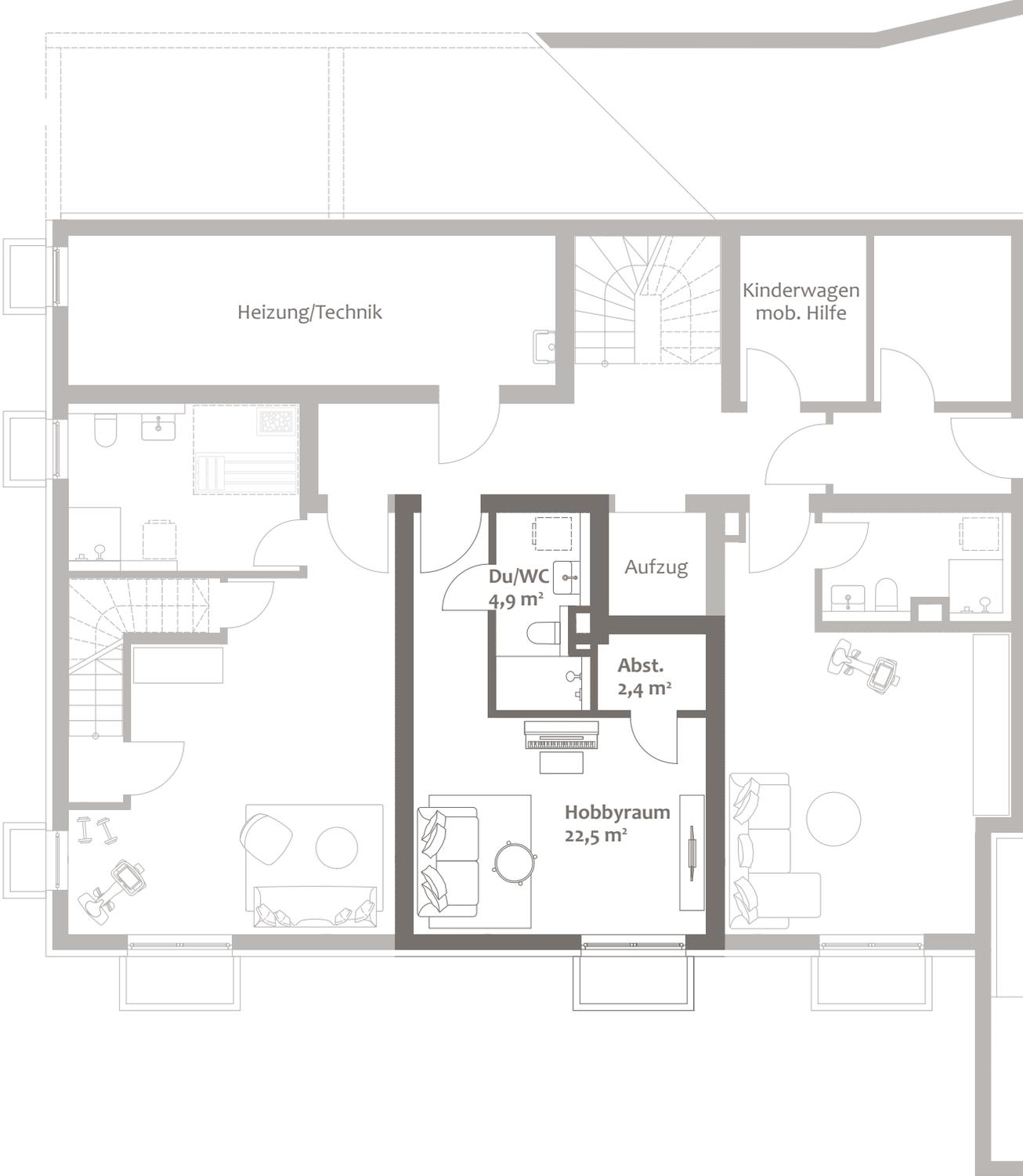
Kaufpreis: 1.320.000 €

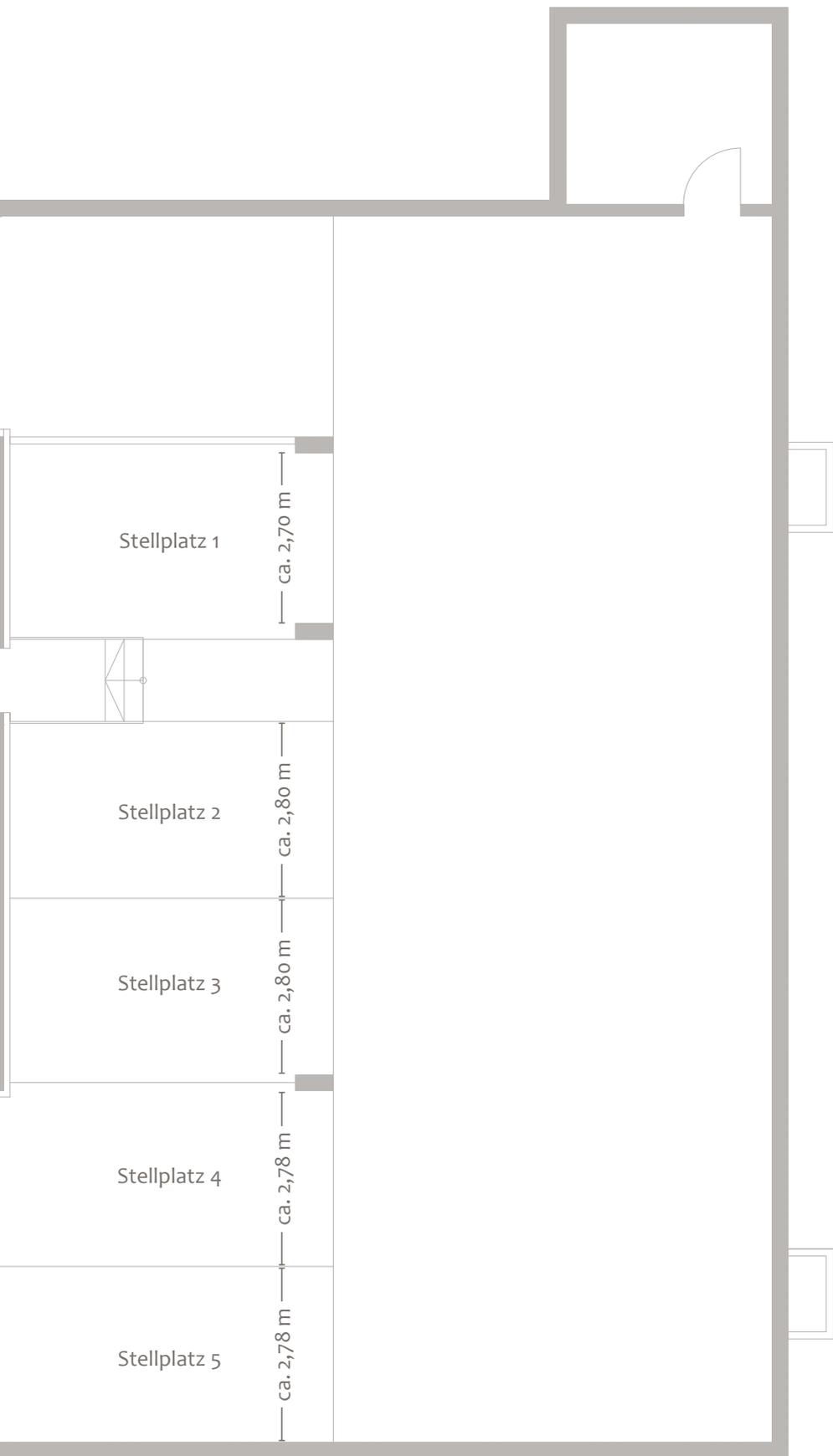
Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

OBERGESCHOSS

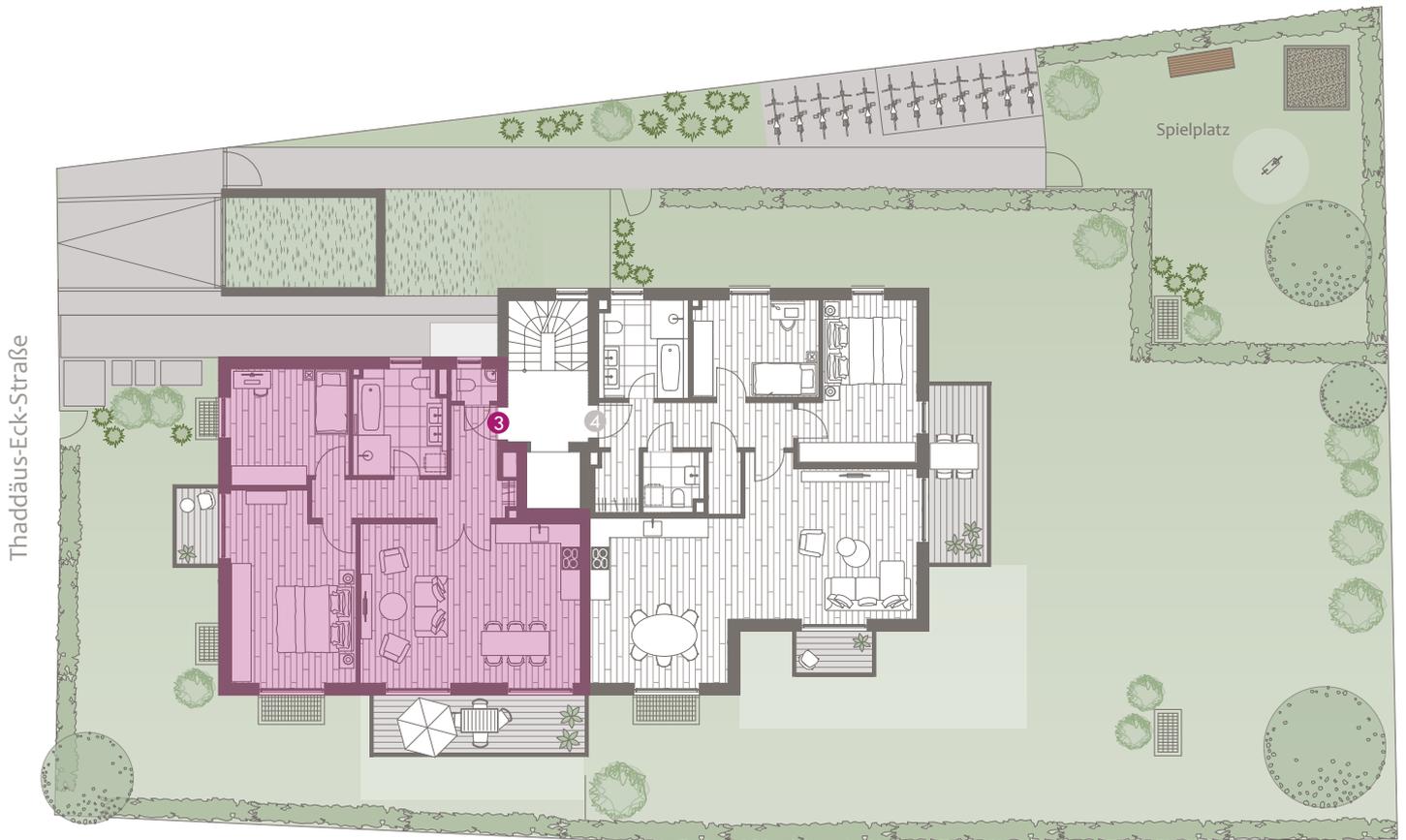


UNTERGESCHOSS





GRUNDSTÜCK & GRUNDRISS OG



Wohnung 3, Obergeschoss

Wohnfläche ca. 110,6 m²,
Wohn-/Nutzfläche ca. 132,5 m²

Kaufpreis	1.320.000 €
Tiefgaragenstellplatz	40.000 €

Fertiggestellt.

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten.
Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts.
Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, September 2024

Ein Projekt von:



DOMINO Bau- und Handels GmbH
Winzererstraße 47 · 80797 München
Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97
vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de